

## دوره کارشناسی حرفه ای حقوق ثبت اسناد و املاک (ناپیوسته)

### جدول دروس عمومی:

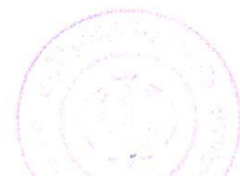
پیش‌نیاز	ساعت			تعداد واحد	نام درس	شماره درس	ردیف
	جمع	عملی	نظری				
-	۳۲	-	۳۲	۲	یک درس از گروه درس « مبانی نظری اسلام » <sup>۱</sup>		۱
-	۳۲	-	۳۲	۲	یک درس از گروه درس « انقلاب اسلامی » <sup>۲</sup>		۲
-	۳۲	-	۳۲	۲	یک درس از گروه درس « تاریخ تمدن اسلامی » <sup>۳</sup>		۳
-	۳۲	-	۳۲	۲	یک درس از گروه درس « آشنایی با منابع اسلامی » <sup>۴</sup>		۴
-	۳۲	۳۲	-	۱	ورزش <sup>۵</sup>		۵
-	۱۶۰	۳۲	۱۲۸	۹	جمع		

۱. گروه درس « مبانی نظری اسلام » شامل دروس (۱- اندیشه اسلامی (۱) ۲- اندیشه اسلامی (۲) ۳- انسان در اسلام ۴- حقوق اجتماعی و سیاسی در اسلام) مطابق مصوبه جلسه ۵۴۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی است.
  ۲. گروه درس « انقلاب اسلامی » شامل دروس (۱- انقلاب اسلامی ایران ۲- آشنایی با قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران ۳- اندیشه سیاسی امام خمینی (ره)) مطابق مصوبه جلسه ۵۴۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی و ۴- درس آشنایی با دفاع مقدس مصوب جلسه ۷۷۷ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۹ شورای برنامه ریزی آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری است.
  ۳. گروه درس « تاریخ تمدن اسلامی » شامل دروس ( ۱- تاریخ فرهنگ و تمدن اسلامی ۲- تاریخ تحلیلی صدر اسلام ۳- تاریخ امامت) مطابق مصوبه جلسه ۵۴۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی است.
  ۴. گروه درس « آشنایی با منابع اسلامی » شامل دروس ( ۱- تفسیر موضوعی قرآن ۲- تفسیر موضوعی نهج البلاغه ) مطابق مصوبه جلسه ۵۴۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی است.
  ۵. بر اساس مصوبه جلسه ۸۴۲ مورخ ۱۳۹۲/۶/۱۰ شورای برنامه ریزی آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری درس ورزش ۱ به ارزش ۱ واحد جایگزین درس تربیت بدنی ۲ شده و اجرای آن از نیمسال دوم سال تحصیلی ۹۳-۹۴ الزامی است.
- \* دانشجویان اقلیت های دینی مطابق مصوبه جلسه ۵۴۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی می توانند دروس مورد نظر خود را بدون هیچ محدودیتی از بین کلبه دروس معارف اسلامی انتخاب کرده و بگذرانند.
- \*\* بر اساس نامه شماره ۹۶/۱/۵۵۴۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۶ نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه ها و بر اساس مصوبه شورای اسلامی شدن مراکز آموزشی، درس اندیشه اسلامی ۱ پیش‌نیاز درس اندیشه اسلامی ۲ است.
- \*\*\* چنانچه درسی از گروه درس "مبانی نظری اسلام" در مقطع کاردانی گذرانده شود امکان اخذ مجدد این درس در مقطع کارشناسی وجود ندارد.

### جدول دروس جبرانی

ردیف	نام درس	تعداد واحد	ساعت		
			نظری	عملی	جمع
۱	حقوق اشخاص و اموال	۲	۳۲	-	۳۲
۲	حقوق مسئولیت مدنی	۲	۳۲	-	۳۲
۳	حقوق مدنی (کلیات قراردادهای)	۲	۳۲	-	۳۲
	جمع	۶	۹۶		۹۶

ارائه دروس جبرانی برابر ضوابط و مقررات آموزشی دانشگاه و بر عهده شورای آموزشی مرکز مجری است.



دوره کارشناسی حرفه ای حقوق ثبت اسناد و املاک (نابپوسته)

\*بر اساس مصوبات جلسه ۲۷۲ شورای برنامه ریزی آموزشی و درسی علمی-کاربردی مورخ ۱۴۰۰/۸/۴، دانشجویان این رشته از گذراندن دروس مهارت های مشترک معاف می شوند.

جدول دروس پایه:

ردیف	نام درس	تعداد واحد	ساعت			هم نیاز
			نظری	عملی	جمع	
۱	حقوق اساسی ۲	۳	۴۸	-	۴۸	
۲	حقوق اداری ۲	۲	۳۲	-	۳۲	
۳	اصول فقه ۲	۲	۳۲	-	۳۲	
۴	حقوق بشر	۲	۱۶	۳۲	۴۸	
	جمع	۹	۱۲۸	۳۲	۱۶۰	

جدول دروس اصلی:

ردیف	نام درس	تعداد واحد	ساعت			هم نیاز
			نظری	عملی	جمع	
۱	حقوق مدنی (خانواده)	۳	۳۲	۴۸	۸۰	
۲	حقوق مدنی (عقود معین ۱)	۳	۳۲	۳۲	۶۴	
۳	حقوق مدنی (عقود معین ۲)	۳	۳۲	۴۸	۸۰	حقوق مدنی (عقود معین ۱)
۴	حقوق مدنی (وصیت و ارث)	۳	۳۲	۳۲	۶۴	
۵	حقوق تجارت ۳ (اسناد تجاری)	۲	۳۲	-	۳۲	
۶	حقوق تجارت ۴ (حقوق شرکت ها و ورشکستگی)	۲	۱۶	۴۸	۶۴	
۷	جرایم علیه تمامیت جسمانی اشخاص	۲	۳۲	-	۳۲	
۸	جرایم علیه اموال و مالکیت	۲	۳۲	-	۳۲	
۹	جرایم علیه مصالح عمومی کشور	۲	۱۶	۳۲	۴۸	
۱۰	متون حقوقی	۲	۱۶	۴۸	۶۴	
۱۱	ادله اثبات دعوی	۲	۳۲	-	۳۲	
۱۲	حقوق بین الملل خصوصی ۲	۲	۱۶	۳۲	۴۸	
۱۳	آیین دادرسی کیفری ۲	۱	-	۴۸	۴۸	
۱۴	آیین دادرسی مدنی ۳	۲	۱۶	۳۲	۴۸	
۱۵	حقوق بین المللی عمومی ۲	۲	۳۲	-	۳۲	
	جمع	۳۳	۳۶۸	۴۰۰	۷۶۸	



دوره کارشناسی حرفه ای حقوق ثبت اسناد و املاک (ناپیوسته)

جدول دروس تخصصی:

ردیف	نام درس	تعداد واحد	ساعت			پیش نیاز	هم نیاز
			نظری	عملی	جمع		
۱	مبانی و آثار نظام ثبت املاک	۲	۳۲	-	۳۲	-	-
۲	روش ها و فرآیندهای عملیات ثبت املاک	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۳	دعاوی و اعتراضات ثبت املاک	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۴	تنظیم و نگارش اسناد	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۵	حقوق اجرای اسناد رسمی	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۶	حقوق ثبت اسناد	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۷	حقوق ثبت شرکت ها و اموال فکری	۲	۱۶	۴۸	۶۴	حقوق تجارت ۴ (حقوق شرکت ها و ورشکستگی)	-
۸	حقوق دفاتر اسناد رسمی	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۹	حقوق ثبت احوال	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۱۰	حقوق ثبت الکترونیک	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
۱۱	حقوق مالیاتی	۱	۱۶	-	۱۶	-	-
۱۲	حقوق اراضی	۱	۱۶	-	۱۶	-	-
۱۳	جرایم ثبتی	۲	۱۶	۴۸	۶۴	-	-
	جمع	۲۴	۲۲۴	۴۸۰	۷۰۴		

جدول دروس آموزش در محیط کار:

ردیف	نام درس	تعداد واحد عملی		زمان اجرا
		واحد عملی	ساعت	
۱	کاربینی	۱	۳۲	ابتدای دوره (از ثبت نام دانشجو تا پیش از پایان نیمسال اول)
۲	کارورزی ۱	۲	۲۴۰	پایان نیمسال دوم و بعد از گذراندن درس کاربینی
۳	کارورزی ۲	۲	۲۴۰	پایان دوره و بعد از گذراندن درس کارورزی ۱
	جمع	۵	۵۱۲	

