

## " بسمه تعالی "

رونق تولید و حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۴۶۴۰۵ مورخه ۹۷/۱۲/۲۱ درخصوص توافق با وراثت علی مرتضی میرزایی و قربانعلی کشاورز قاسمی، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۸/۲/۷ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۰ مشتمل بر ماده واحده و سه تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:

به استناد مصوبه شماره ۲۲/۱۳۹۷/۲۰۱۱ مورخ ۹۷/۶/۱۷ درخصوص توافق با وراثت علی مرتضی میرزایی و قربانعلی کشاورز قاسمی مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در طرح مخزن بوستان ملی باراجین به شرح ذیل اقدام نماید:

در قبال واگذاری همگی و تمامی ملک مشاعی مفروز الرعیه و تصرفی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع (دو هکتار) قطعه شماره ۸ تحت پلاک ثبتی ۵۵۳۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین از قرار هر مترمربع مبلغ / ۴۰۰,۰۰۰ ریال جمعا " مبلغ / ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال همچنین در ازای واگذاری قطعات ۴-۵-۶-۷ و ۹ تحت پلاکهای ثبتی ۶۱۴۶-۵۵۴۴-۵۶۶۸-۶۱۴۷ و ۶۱۴۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین جمعا به مساحت ۷۶۱۶۰/۹۳ مترمربع از قرار هر مترمربع / ۲۶۰,۰۰۰ ریال جمعا مبلغ / ۱۹,۸۰۱,۸۴۱,۸۰۰ ریال به نام شهرداری قزوین، در عوض شهرداری بابت تملک ملک نامبردگان مجموعا مبلغ / ۲۷,۸۰۱,۸۴۱,۸۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه اسناد رسمی و تنظیم سند به نام شهرداری به مشارالیههم پرداخت نماید. ضمنا" کلیه عوارضات شهرداری و هزینه های دفترخانه و ... برعهده واگذار کنندگان خواهد بود.

به موجب این مصوبه مشارالیههم کلیه اقدامات شهرداری را تایید و تنفیذ نموده و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است. چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و مسئولیت پاسخگویی و جبران هرگونه خسارت احتمالی بر عهده واگذار کنندگان می باشد.

تبصره ۱: شهرداری موظف است موقعیت مکانی ملک فوق الذکر را با UTM مشخص و ثبت نماید تا از هرگونه تداخل و معارض احتمالی جلوگیری بعمل آید.

تبصره ۲: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۳: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

حکمت اله داودی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت:

- دفتر شورا

اقدام کننده: عربی