

" بسمه تعالی "  
حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۷۹۹۹ مورخه ۹۷/۵/۲۰ در خصوص اعطای تسهیلات به پلاکهای واقع در محدوده میراث فرهنگی ، موضوع در کمیسیون عمران و شهرسازی همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۶/۱۷ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۰۳ مشتمل بر ماده واحده و چهار تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

با توجه به محدودیت ارتفاع پلاکهای واقع در محدوده میراث فرهنگی و پلاکهای بلافصل مجاور آن که عموماً در محدوده بافت فرسوده شهر قرار گرفته اند ، چنانچه این پلاکها جهت تجدید بنا نیاز به رعایت بر اصلاحی داشته باشند و نتوانند از تراکم پایه خود بهره مند گردند شهرداری می تواند در زمان صدور پروانه ساختمانی به ازای هر مترمربع عقب نشینی ، سه برابر تراکم مسکونی برای همان پلاک با هر نوع کاربری منظور نماید ، که با درخواست مودی ارزش ریالی آن با بدهی مودی تهاتر می گردد .

تبصره ۱ : در صورت عدم تهاتر ، شهرداری مجاز به پرداخت نقدی نبوده و مالک می تواند ارزش ریالی تراکم مبدأ را بصورت سیال با ارائه رضایت نامه کتبی به پلاک غیر واگذار نماید .

تبصره ۲ : مصوبه فوق از زمان ابلاغ قابل اجرا بوده و به مبالغ تسویه شده قبلی قابل تسری نبوده و به هیچ وجه عطف به ماسبق نمی شود .

تبصره ۳ : مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۴ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

حکمت اله داودی  
رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی