

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی : تولی د - اشتغال

**جناب آقای دکتر صفری**

**شهردار محترم قزوین**

**با سلام و احترام**

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۶/۴۱۴۵۷ مورخه ۹۶/۱۲/۳ در خصوص توافق با آقای شادمان موسی خانی ، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۷۳ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای شادمان موسی خانی مبنی بر واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر خط پروژه جهت تجمیع به پلاک نامبرده به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری یک قطعه زمین مازاد خط پروژه متعلق به شهرداری قزوین به مساحت ۱۳/۴۵ مترمربع جهت تجمیع به پلاک ثبتی ۸/۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی بخش ۴ قزوین واقع در خیابان فلسطین غربی - نرسیده به میدان شهید حسن پور - جنب داروخانه فارابی - پلاک ۱۷ ، در عوض نامبرده برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری جمعا " مبلغ / ۶۰۵۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شهرداری قزوین واریز نماید . انتقال سند زمین مذکور به نامبرده ، پس از اخذ سند مالکیت توسط شهرداری در یکی از دفترخانه های اسناد رسمی قزوین صورت خواهد گرفت . پرداخت هزینه های قانونی و عرفی نقل و انتقال بر عهده طرفین معامله می باشد . لازم به ذکر است هزینه تغییر کاربری و عوارضات مربوطه شامل : آماده سازی ، حق تشرف و ... در هنگام صدور پروانه ساختمانی از متقاضی اخذ گردد در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است .

تبصره ۱ : مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .

**حکمت اله داودی**

**رییس شورای اسلامی شهر قزوین**

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی